

Currículum

Reseña de Proyectos y Obras:



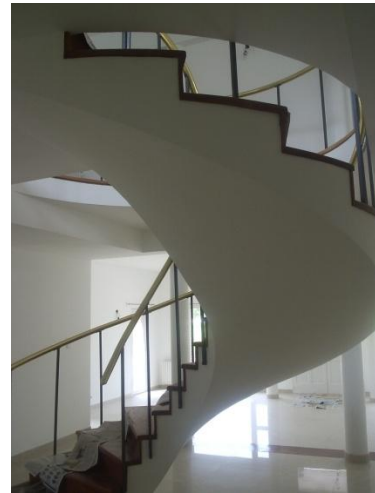
Casa de Antonia - Barrio San Carlos- Bahía Blanca.
Proyecto y Dirección Técnica: Arq. María Martha De Carolis. Mat. 19.334



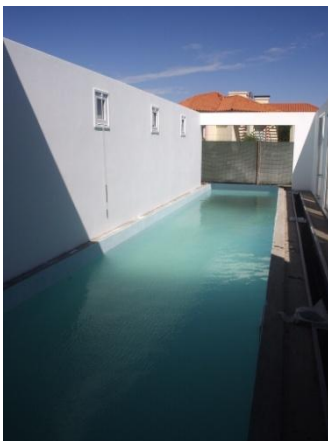
Casa San Juan 3833. Bahía Blanca.
Proyecto y Dirección Técnica: Arq. María Martha De Carolis. Mat 19.334

Currículum

Reseña de Proyectos y Obras:



Casa En Bosque Alto. Bahía Blanca.
Proyecto y Dirección Técnica. Arq. María Martha De Carolis mat.19.334



Currículum

Reseña. Proyectos y Obras:



Quincho de HºAº. Bahía Blanca.
Dirección Técnica y Ejecutiva: Arq. De Carolis María Martha



Proyecto de Inversión: Edificio Estomba. Multifamiliar. Tipología un Dormitorio.
Proyecto: Arq. De Carolis María Martha con Arq. Juan Jose Peralta Oliart.

Currículum

Reseña de Proyectos y Obras:



Proyecto de Inversión. Prototipo de cabañas. Cerro Ceferino. Sierra de las ventana.
Proyecto: Arq. De Carolis María Martha con Arq. Juan Jose Peralta Oliart.



Proyecto de Inversión. Prototipo Duplex. 2 Dormitorios.
Proyecto: Arq. De Carolis María Martha con Arq. Juan Jose Peralta Oliart.

Currículum

Reseña de Proyectos y Obras:



**Vivienda Multifamiliar. Calle Sta.Fé esquina Donado, Bahía Blanca.
Proyecto: Ing. De Carolis E. Luis con Arq. De Carolis María Martha.**

Currículum

Reseña de Proyectos y Obras:



Arquitectura Comercial.: Alamos .Tandil



Arquitectura Comercial: Johan. Bahía Blanca.

Currículum

Nombre y apellido: María Martha De Carolis

D.N.I: 21739 042

Nacionalidad: Argentina – Italiana.

Lugar y fecha de nacimiento: Bahía Blanca, 13 de Agosto de 1970.

Padre: E. Luis De Carolis, profesión: Ingeniero Civil.

Madre: Martha A. Vedovaldi, profesión: Psicóloga Clínica.

Domicilio particular: Sarmiento N° 519, Bahía Blanca

Domicilio Estudio: Sarmiento 519, Bahía Blanca CP.8000

T.e: (0291) - 454 9388 / 430 9113

Móvil: 154 70 83 09

e-mail: pattydecarolis@yahoo.com.ar

Currículum

ESTUDIOS UNIVERSITARIOS: Universidad de Belgrano, Universidad J.F Kennedy.

TITULO OBTENIDO: Arquitecta. Expedido por Universidad J.F. Kennedy.

FECHA DE EGRESO: Marzo 1999.

ESTUDIOS SECUNDARIOS: Escuela Normal de Bahía Blanca, dependiente de la UNS (Universidad Nacional del Sur), Colegio Pedro Goyena - Bahía Blanca.
Título otorgado: Bachiller

ESTUDIOS PRIMARIOS: Escuela N°7 - Bahía Blanca.

IDIOMAS: Inglés (nivel intermedio) Italiano (dos niveles) Francés (primer año aprobado en Alianza Francesa)

Currículum

Becas, Cursos y Seminarios:

- **Bahía Blanca, año 2012: Tasaciones**
Dictado por el Colegio de Arquitectos.
Con el formato del BCRA (BANCO Central de la República Argentina), por método de comparables.
- **Bahía Blanca, años 2002, 2003:**
Curso de formación profesional “Fare Impresa” (Organización de Empresas)
Duración: 300 hs, Cuyos módulos son:
 - **Comunicación y Dinámica de las Relaciones.**
 - **Informática.**
 - **Idioma Italiano.**
 - **Organización de Empresas.**
 - **Marketing.**
 - **Derecho de Empresa.**El mismo ha sido organizado por:
A.G.C.I. Form, Ente Nacional de Formación Profesional y **COM.IT.ES.**
Comitato Degli Italiani All’ Estero, y **U.T.N** Universidad Tecnológica Nacional Facultad Regional Bahía Blanca.
Finalizado, con exámenes aprobados por las citadas instituciones.
- **Buenos Aires, Agosto de 2001:**
Seminario: Marketing Práctico para profesionales de la Construcción.
Dictado por: Arq. Sergio Corian.
Organizado por: Club de Profesionales Design Center Recoleta,
- **Italia, Abril, Mayo de 2001:**
Roma y Regiones de Lazio y Cerdeña.
Obtiene **Beca I.G.E (Intercambio de grupos de Estudios)**
Otorgada por: Rotary Foundation, Rotary Club.
- **Buenos Aires, Julio de 2001:**
Seminario: Libertad y crecimiento de la Economía.
Expositores: José Antonio Viera Gallo y José Nun.
Organizado por la Fundación OSDE.

Currículum

Becas, Cursos y Seminarios:

- **Buenos Aires, Marzo de 2000:**
Curso de capacitación para PYMES.
Contenido: Generación de ideas, análisis de su factibilidad, desarrollo del proyecto y hábitos emprendedores.
Organizado por la Secretaría de Industria, comercio y Trabajo. Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires.
- **Buenos Aires, Mayo de 2000:**
Seminario: La Globalización.
Expositores: Jaime Estévez Valencia y Santiago Kovadloff.
Organizado por la Fundación OSDE.
- **Buenos Aires, Mayo de 2000:**
Seminario: La Globalización.
Expositores: Jaime Estévez Valencia y Santiago Kovadloff.
Organizado por la Fundación OSDE.
Junio de 2000:
- **Buenos Aires, Junio de 2000:**
Curso de Gerenciamiento Moderno.
Contenido: Organizaciones, Administración, La Dirección, Planeamiento, Marketing, Finanzas, Estrategias para generar negocios, Mensajes.
Dictado por: Ing. Alejandro Yaeggy Mendia.
Organizado por el ICEET (Instituto Internacional de Capacitación para Ejecutivos de Empresas de Turismo)
- **Noviembre de 1999:**
Curso: Testimonios del Arte del Siglo XX.
Contenido: 1900-1925, Por Fermín Fevre; 1925-1950, Por Osvaldo Svanascini; 1950-1975, Por Carlos Espartaco; 1975-2000, Por Jorge Lopez Anaya. Organizado por la Fundación Federico J. Klemm.

Currículum

Actividad de Grado:

Desde el año 2001 hasta Marzo del corriente: en Estudio De Carolis, conjuntamente con el Ing. E. Luis De Carolis.

Actualmente: a cargo del Estudio familiar

Descripción del ejercicio profesional independiente en el estudio:

- Generación de proyectos, estudios de factibilidad.
- Desarrollo de proyectos ejecutivos para su construcción.
- Ejecución de Cómputos y presupuestos.
- Planificación y organización de obras.
- Dirección técnica de las mismas.

Actividad profesional años 2015/2014:

Integrante del Grupo de profesionales Arquitectos Tasadores Hipotecarios del Colegio de Escribanos de Bahía Blanca -Desde Mayo 2012 -

Obras Particulares:

Proyecto: Vivienda Multifamiliar y oficinas en altura, (Sup. aproximada: 1.395 m2)
Ubicación: Calle San Martín altura: 600
- En ejecución-

Proyecto: Dos viviendas unifamiliares, (Sup. aproximada..130 m2 cada una)
Ubicación: Balneario Sauce Grande, Monte Hermoso.

Proyecto: Remodelación y ampliación de Vivienda Unifamiliar, Ubicación: Barrio Palihue, Bahía Blanca.

Proyecto: Remodelación y refacción de Vivienda Unifamiliar, Ubicación: Calle Misiones, altura 600 Bahía Blanca.

Proyecto: Refacción de un Departamento, Ubicación: Calle Sarmiento esq. Mitre, Bahía Blanca.

Proyecto: Diseño interior y Mobiliario: departamento ubicado en calle Paraguay altura 200, Bahía Blanca.

Currículum

Actividad profesional año 2013/2012:

Obras Particulares:

Proyecto: Re funcionalización de áreas, ampliación, y diseño interior, con ejecución de obra de una vivienda unifamiliar (sup. aproximada: 400 m2).Ubicación Barrio Palihue, Bahía Blanca. En ejecución.

Proyecto: Ampliación vivienda unifamiliar. Ubicación: Barrio Club de Golf, Sierra de la ventana .

Ante Proyecto: Vivienda Multifamiliar con locales comerciales.
Ubicación: Uruguay esquina Zapiola, Barrio Universitario, Bahía Blanca.

Proyecto: Vivienda multifamiliar con local comercial y cocheras.
Ubicación: calle Maipú esq. Perera, Bahía Blanca. Proyecto aprobado por M.BB

Proyecto y ejecución: Remodelación, diseño interior y de mobiliario de un departamento. Tipología: semipiso. (sup. Aproximada: 220 m2)
Ubicación: Calle H Irigoyen y Av. Alem. En ejecución.

Proyecto: Re funcionalización, reciclado y puesta en valor de un Local Comercial cuya obra original corresponde al año 1900.Finalizado Enero de 2013.

Ante Proyecto: Vivienda Unifamiliar, superficie aproximada: 150 m2.
Ubicación: Barrio cerrado Solares Norte, Bahía Blanca.

Proyecto: Diseño de un local comercial destino: Bar.
Ubicación: calle Fuerte Argentino, Bahía Blanca. .

Proyecto: Ampliación de Zona recreativa para una vivienda en Balneario Monte Hermoso.

Currículum

Obras Públicas:

Desde Abril de 2009 hasta la fecha: Contratada por la Municipalidad de Bahía Blanca para Desarrollar trabajos en el Departamento de Vivienda, dependiente de la Secretaría de Obras Públicas. Designada como inspectora de obras, el desempeño profesional ha sido:

Estudio del Pliego licitatorio, Estudio de Proyectos Ejecutivos, asistencia a la Obra, verificación de la Calidad de la misma, emisión de Ordenes de Servicio a las Adjudicatarias, recepción de notas de pedido, mediciones de obra, ejecución y firma de certificados de avance de las mismas.

Tareas Desempeñadas en esa repartición:

Año 2012:

Designada como inspectora de la Obra: 122 viviendas + Infraestructura de servicios + nexos de infraestructura y obras de equipamiento complementario más infraestructura de servicios y equipamiento faltante para las 88 viviendas restantes del sector .Ubicación: Chacra 194.Fracción II y Chacra 195 Bahía Blanca
Licitación Pública N° 420-R-420-2011

Presupuesto oficial de Obra: \$31.617.175,92.

- Designada como Inspectora de la Obra: 260 Viviendas e Infraestructura de Servicios más nexos de Infraestructura.
Union Obrera Metalúrgica de Bahía Blanca. En Ejecución.
Licitación pública N° 420 R-4194-2008
Expediente Municipal N°: 420-11037-2008
La Obra se encuentra desglosada en Tres Grupos:
Grupo 1: 88 Viviendas
Monto del Contrato de Obra: \$9.163.600
Empresa adjudicataria: Construcciones Andreatta S.R.L
Grupo 2: 86 Viviendas
Monto del Contrato de Obra: \$8.955.600
Grupo 3: 86 Viviendas

Monto del Contrato de Obra: \$8.932.937
Empresa adjudicataria: E.CO.P Construcciones S.R.L
Monto del Contrato de Obra: \$8.932.937

Currículum

Otros trabajos realizados en el Departamento de Vivienda:
Ejecución de Pliegos Licitatorios de Obras Públicas
Relevamientos de obras e informes técnicos,
Asistencia a Obras a Cargo del Departamento de Vivienda.

Años: 2011/2009

Obras Particulares:

- **Proyecto y Dirección Técnica: Obra: Duplex de Panamá. (4 unidades Funcionales)**
Ubicación: Calle Panamá y J. Hernandez. Bahía Blanca.
Superficie cubierta: 327,45 m2.
- **Diseño de imagen con ejecución de Remodelación, diseño interior y frente de** local Comercial Multimarca “Johan”. Ubicación: calle Alsina. Bahía Blanca.
Superficie aproximada: 159 m2 cubiertos
- **Proyecto de ampliación y Remodelación de una vivienda Unifamiliar.**
Ubicación: calle Chadiche. Barrio Patagonia, Bahía Blanca.
Superficie Cubierta: 162,25 m2
Superficie Semicubierta: 26.9 m2
- **Proyecto de ampliación y Remodelación de una vivienda Unifamiliar.**
Ubicación: calle Nancu, Barrio Patagonia, Bahía Blanca.
Superficie Cubierta: 253 m2.
- **Proyecto:** prototipo de cabañas Para Cerro Ceferino, Sierra de la Ventana. Tipología en 2 niveles. Con marea destinada a SUM (salón usos múltiples)
- **Proyecto:** de ampliación de un Centro Recreativo Sindical.
- **Proyecto de Diseño interior y equipamiento** para un local Gastronómico. Ubicación: Calle Mathew. Bahía Blanca.
- **Proyecto:** Conjunto de Locales Comerciales Para Cerro Ceferino, Sierra de la Ventana.

Currículum

- **Proyecto de Inversión:** Conjunto Multifamiliar. Tipología: Departamentos de un dormitorio calle Estomba, Bahía Blanca.
- **Diseño Interior:** De Un local Quicho y Toilette. Ubicación: Calle Dorrego, Bahía Blanca.
- **Diseño Interior:** y diseño de mobiliario de una vivienda. Ubicación: Balneario sauce Grande, Monte Hermoso.

Años: 2008/2007

- Reacondicionamiento de ex estación de servicio para uso: empresa de Transportes Plaza. Bahía Blanca (Conjuntamente con el Arq. Selvarolo Vicente).Ubicación: camino Sesquicentenario. Bahía Blanca.
- Remodelación integral, (incluyendo locales húmedos), de un piso Aprox.: 270 m2 En Av. Alem N* 26. Bahía Blanca.
- Proyecto: vivienda unifamiliar sup.: 162 m2.Calle San Juan Barrio Los Muñecos Bahía Blanca.
- Proyecto Dirección técnica y Ejecutiva de vivienda unifamiliar Sup. 144m2 cubiertos, 25 m2 semicubiertos. Calle San Juan N*3833, Bahía Blanca.

Años: 2006/ 2005

- Proyecto de ampliación vivienda unifamiliar para Barrio Los Muñecos , Bahía Blanca.
- Desarrollo de prototipo (equipamiento y decoración) con ejecución de habitación para maternidad en Hospital Regional Español, Bahía Blanca.
- Proyecto de vivienda unifamiliar en calle Tres Sargentos, Barrio Patagonia, Bahía Blanca.
- Proyecto de remodelación y diseño interior de un departamento en Ciudad balnearia de Monte Hermoso.
- Desarrollo de imagen y Proyecto de local comercial (inclusive diseño de mobiliario) "Habitat", en calle Soler, Bahía Blanca.

Currículum

Años: 2006/ 2005

- Proyecto y dirección técnica ejecutiva de vivienda con S.P.A y quincho; de aprox. 395,38m2 en Bosque Alto Country Club Bahía Blanca.
- Diseño interior: remodelación de un departamento en calle Belgrano y Soler, Bahía Blanca.
- Decoración de salón Consignatarios de Hacienda Bahía Blanca para evento.
- Ejecución de Obra con Dirección Técnica, de un quincho de Hormigón armado en Calles Kennedy y Rodríguez, Barrio Palihue, Bahía Blanca.

Años: 2004/2003

- Diseño de piscina y anexos, para una vivienda en calle Jacksonville Barrio Palihue, Bahía Blanca. Comitente: Sr.: Faggi Enrique.
- Proyecto de remodelación de un departamento en edificio Torello, Calle Alsina de Bahía Blanca. Comitente: Sr.: Francisco Bocanegra.
- Proyecto y ejecución de remodelación (inclusive diseño de mobiliario) de una oficina en calle 19 de Mayo, Bahía Blanca.

Años: 2004/2003

- Proyecto y dirección de obra de remodelación integral de un departamento en Edificio Coliseo, en calle Dorrego, Bahía Blanca. Tipología: Piso.
- Proyecto y remodelación de una vivienda y anexos (pileta y quincho) en Calle Constituyentes, Barrio Palihue, Bahía Blanca.
- Diseño de imagen, Proyecto y ejecución de local comercial “**Alamos**” en Shopping Paseo del Sol, Bahía Blanca.

Currículum

Años. 2002/2001

- **Proyecto** y ejecución de remodelación de un departamento en Calle Alvarado e Irigoyen.
- Diseño de imagen, Proyecto y ejecución de local comercial para empresa “**Manos Del Delta**”, Bahía Blanca y Tres Arroyos.
- **Proyecto** y ejecución de la remodelación de un departamento en Calles Dorrego e Irigoyen, conjuntamente con el Ing. De Carolis E. Luis.

Años: 2002/2001

- Proyecto y ejecución de la remodelación de un departamento en Calles Vicente López y Rondeau, primer piso.
- Remodelación interior de una vivienda en Calle San Juan, Barrio Los Muñecos.

Actividad profesional años anteriores: (Buenos Aires)

- Remodelación: Locales húmedos en depto 4 ambientes.: Proyecto, cómputo y presupuesto. Sup.Cubierta: 68 metros cuadrados en Av., Sta. Fe y Ayacucho.
- Remodelación y diseño interior de un piso en Calle O’Higgins., Piso 8.
- Diseño interior: Departamento Proyecto, ejecución de trabajos y reparaciones. en Calle Juncal y Cnel. Díaz.
- Diseño interior (con diseño de mobiliario e iluminación) de un piso en barrio las cañitas.
- Diseño interior: consultorios oftalmológicos en Av. Córdoba.
- Proyecto: Consultorios oftalmológicos: sala para autorrefractómetro,

Currículum

Office y circulación técnica Para Hospital San Juan de Dios. Ramos Mejía.
Sup.Cubierta: 35 m2.

- Diseño interior y obras de remodelación de un Departamento en Calle Uriburu y French. Sup. Cubierta: 52 metros cuadrados.
- Proyecto de ampliación: para Vivienda, Ciudad Evita. Sup. Cubierta: 80 m2 Pcia. de Bs.

Actividad profesional años anteriores:

- Proyecto: Vivienda (Conjuntamente con el Ing. De Carolis E. Luis) en Barrio Privado Pago Chico, Partido de Cnel. Rosales. Sup. Cubierta: aprox.:
200m2
(obra no ejecutada)

Currículum

Actividad de Pre-Grado:

Años1998/99:

- Diseño interior: Proyecto y ejecución de trabajos de un Depto. de 52 m2. En Calle Virrey Del Pino, Buenos Aires..
- Colaboración en el Estudio del Ing. E. Luis De Carolis:
Proyecto: Reestructuración de fachada.
Cía. Pesquera: “Costas Argentinas”, Puerto de Ing. White, Bahía Blanca.
Anteproyecto de ampliación de planta de procesamiento, acorde a requerimientos del SENASA.
- Proyecto de una Vivienda. Sup. Aproximada :160 m2 en Barrio San Carlos, Bahía Blanca

Actividades extracurriculares:

- 1997:** Proyectos para interiores.
Diseño y ejecución de artefactos de iluminación.
- 2000:** Diseño, ejecución y comercialización de cortinas para viviendas y comercios.
- 1996:** Desempeño en área de Marketing en la Empresa Pronto Servicio. Correo Privado y mensajería.
Thames N* 680. TE: 855-6969.
- 1992-94:** Eventos y promociones para diversas Agencias y Empresas, entre otras: Utilísima, Marina’s Promociones, Mampower, Lucila Balcarce, Marín Producciones.

Currículum

Referencias Comerciales:

- **Nivel Para La Construcción:** Estomba 1379 Te: 451 5075 / 452 8666
- **Promar:** O' Higgins 642 TE: 456 5222
- **Spigariol HNOS SCC:** Brickman 1240 te: 454 3371
- **Arosteguy & Scaccia – Carpintería :** Don Bosco 2765 Te: 488 5624
- **Carpintería Lorenzetti:** Bolivia 2398 TE: 488 5632
- **Néstor Oriolo:** H. Irigoyen 264 TE: 454 4691